

# Einladung zum **Talcenter Bürgerdialog** sowie Gründung des Bürgerbeirats „**Talcenter-Zukunft**“

mit Olga Gauks (MdA) & Mario Czaja (MdB)

## Liebe Marzahnerinnen und Marzahner, liebe Anwohner rund um das Talcenter.

Das Tal-Center in Marzahn erfüllt leider nicht mehr die Erwartungen, die wir gemeinsam an ein lokales Versorgungszentrum haben. Es ist alt, schmutzig und unattraktiv. Viele Geschäfte stehen leer und die Kunden bleiben aus. Nicht nur die Anwohner sind unzufrieden und fordern zurecht eine Neugestaltung des Areals. Die frühere Bezirkspolitik hat leider keine Lösung gefunden, wie das Tal-Center mit neuer Energie wiederbelebt werden kann. Nun gibt es neue Ideen. Das Wohngebiet soll aufgewertet werden.

Doch nicht alles daran verspricht Gutes, denn mit dieser Maßnahme sollen auch neue Wohnungen entstehen. Doch schon jetzt reichen Kitas, Schulen und Ärzte nicht aus, um die bei uns lebende Bevölkerung richtig zu versorgen. Die neue Bezirksbürgermeisterin Nadja Zivkovic und die Baustadträtin Heike Wessoly nehmen diese Sorgen ernst und unterstützen uns dabei, dass die geplante Entwicklung zusammen mit einem Anwohner-Beirat geplant wird. Unser Ziel ist es, dass Räume für Arztpraxen mit entstehen und auch Ärzte gefunden werden. Wir möchten die Kita ausbauen, die Nahversorger erhalten und neue Wohnungen auf ein erträgliches Maß ausrichten.

Sie können sich aktiv an dieser Bildung des Anwohner-Beirats beteiligen. Zudem möchten wir Sie über den aktuellen Stand informieren. Wir laden Sie dafür herzlich zum nächsten Bürger-Dialog am

## 10. Juli 2023 um 18 Uhr

im großen Saal des Talcenters ein. Wir werden Sie dann über dem aktuellen Stand der Dinge informieren und einen Bürgerbeirat gründen.

Bleiben Sie auf dem Laufenden über die neuesten Entwicklungen. Sie können sich zusätzlich auf unsere Internetseite ([talcenter.de](http://talcenter.de)) anmelden und erhalten immer aktuelle Informationen.

Ihre Olga Gauks, MdA & Ihr Mario Czaja, MdB  
und das ganze Team des Bürgerbüros der  
Kiezmacher aus Marzahn-Mitte



Aus organisatorischen Gründen melden Sie sich bitte für den Bürgerdialog an. Entweder täglich persönlich von 10 bis 16 Uhr im Bürgerbüro bzw. telefonisch unter **030/ 50 50 89 87** oder unter [talcenter@marzahnmitte.de](mailto:talcenter@marzahnmitte.de).



Sie können sich auch ganz einfach hier per **QR-Code mit dem Handy** anmelden!

